

UBND TỈNH HÀ TĨNH
BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ
TỈNH HÀ TĨNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /KKT-TNMT

Hà Tĩnh, ngày tháng 11 năm 2024

V/v tuyên truyền Luật Đất đai năm 2024, các Nghị định của Chính phủ và Quyết định của UBND tỉnh hướng dẫn thực hiện Luật Đất đai

Kính gửi: Các Doanh nghiệp, Nhà đầu tư có sử dụng đất tại các Khu kinh tế và các Khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh.

Luật Đất đai năm 2024 cùng các Nghị định hướng dẫn thực hiện có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/8/2024; trên cơ sở đó, UBND tỉnh Hà Tĩnh đã ban hành các Quyết định quy định một số nội dung của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai, quy định một số nội dung về xác định giá đất cụ thể, quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh.

Để tăng cường công tác quản lý, sử dụng đất ngày càng hiệu quả hơn và tuyên truyền rộng rãi pháp luật về đất đai tới các Doanh nghiệp, Nhà đầu tư; Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh kính gửi các văn bản tới các Doanh nghiệp, Nhà đầu tư có sử dụng đất tại các Khu kinh tế và các Khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh. Cụ thể các văn bản sau:

- Luật Đất đai số 31/2024/QH15;
- Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;
- Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;
- Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;
- Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
- Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;
- Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31/7/2024 của Chính phủ quy định về quỹ phát triển đất;

8. Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất;

9. Quyết định số 26/2024/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 của UBND tỉnh ban hành quy định một số nội dung của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh thực hiện trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

10. Quyết định số 25/2024/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 của UBND tỉnh quy định một số nội dung về xác định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

11. Quyết định số 24/2024/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 của UBND tỉnh quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh.

Kính đề nghị các Doanh nghiệp, Nhà đầu tư nghiên cứu thực hiện và tuyên truyền rộng rãi tới toàn thể cán bộ, công nhân viên, người lao động của các Doanh nghiệp, Nhà đầu tư.

(Toàn văn nội dung các Văn bản nói trên, đề nghị các đơn vị tra cứu trên cổng thông tin của Chính phủ, Bộ Tài nguyên và Môi trường, UBND tỉnh Hà Tĩnh hoặc Sở Tài nguyên và Môi trường)

Kính đề nghị các Doanh nghiệp, Nhà đầu tư nghiên cứu triển khai tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trưởng ban;
- Các Phó Trưởng ban;
- Chánh Văn phòng;
- Các Phòng: QLĐT, QHXD, KHTH, QLDN; VPĐD;
- Trung tâm XTĐT&CUWDV KKT;
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Phạm Văn Tình